



STADT NEUTRAUBLING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum:	Donnerstag,09.02.2023
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	20:38 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses Neutraubling

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Harald Stadler
1. Bürgermeister

Melanie Zimmer
Schriftführung

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Herr Harald Stadler

Stadtratsmitglieder

Frau Gabriele Drallmer
Herr Ulrich Brossmann
Frau Patricia Dillschnitter
Herr Alexander Eirich
Frau Andrea Fenchel
Frau Franziska Herkner
Frau Sabine Hrach
Herr Dr. Gerd Kelly
Herr Wolfgang Kessner
Frau Gisela Kokotek
Frau Rosalinde Kraus
Frau Sabine Lauterbach
Herr Karl-Heinz Mathy
Herr Michael Melcher
Herr Markus Pesth
Herr Dr. Philipp Ramin
Frau Monika Riedl
Herr Matthias Schelter
Herr Prof. Dr. Edwin Schicker
Herr Daniel Schneider
Herr Georg Wilfling
Frau Sabine Zink

Verwaltung

Frau Vicktoria Aichinger
Herr Andreas Ehmann
Pressestelle Stadt Neutraubling Christina Ott
Frau Gudula Rödel
Herr Martin Schulze
Frau Jutta Zimmerer
Herr Manfred Zink

Schriftführung

Frau Melanie Zimmer

Abwesende und entschuldigte Personen:

Stadtratsmitglieder

Herr Jürgen Friebe
Herr Armin Wagner

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Tagesordnung
2. Genehmigung der letzten öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 19.01.2023
3. Stadtarchiv Neutraubling - Zwischenbericht durch Stadtarchivarin Petra Aichinger
4. Antrag auf Baugenehmigung; Teilaufstockung des bestehenden Wohnhauses, Oder-Neiße-Straße 30
5. Aussprache und Beschlussfassung über
 - Investitionsprogramm 2022 - 2026
 - Finanzplan 2022 - 2026
 - Haushaltsplan 2023
6. Beschlussfassung über die Ausübung eines gemeindlichen Vorkaufsrechts nach §§ 24 ff. BauGB im Bereich des Bebauungsplans „Heising II“
7. Sonstiges
8. Informationen der Verwaltung zu aktuellen Themen
9. Anfragen

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1	Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Tagesordnung	Beschluss Nr. 29
----------	--	-----------------------------

Bürgermeister Stadler begrüßt alle Anwesenden.

Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Gegen die Punkte der Tagesordnung bestehen keine Einwände.

2	Genehmigung der letzten öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 19.01.2023	Beschluss Nr. 30
----------	--	-----------------------------

Beschluss:

Die mit der Sitzungsladung zugesandte Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 19.01.2023 wird einstimmig genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

3	Stadtarchiv Neutraubling	-	Zwischenbericht	durch	Beschluss
	Stadtarchivarin Petra Aichinger				Nr. 31

4	Antrag auf Baugenehmigung; Teilaufstockung des bestehenden Wohnhauses, Oder-Neiße-Straße 30	Beschluss Nr. 33
----------	--	-----------------------------

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt einstimmig, für das Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

5	Aussprache und Beschlussfassung über - Investitionsprogramm 2022 - 2026 - Finanzplan 2022 - 2026 - Haushaltsplan 2023	Beschluss Nr. 34
----------	---	-----------------------------

Beschlüsse:

A) Investitionsprogramm und Finanzplan (2022 – 2026)

Der Stadtrat beschließt mehrheitlich das Investitionsprogramm sowie den Finanzplan (jeweils 2022 – 2026).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	7
Persönlich beteiligt:	0

B) Haushaltssatzung 2023

Der Stadtrat erlässt die vollinhaltlich verlesene Haushaltssatzung und verabschiedet mehrheitlich den Haushaltsplan 2023 mit den darin enthaltenen Ansätzen und Gesamtsummen.

Haushaltssatzung
der Stadt NEUTRAUBLING
(Landkreis Regensburg)
für das Haushaltsjahr 2023

Auf Grund der Art. 63 ff. der Gemeindeordnung erlässt die Stadt folgende Haushaltssatzung:

§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023 wird

im **Verwaltungshaushalt**

in den Einnahmen und Ausgaben auf je 46.886.000 €

und

im **Vermögenshaushalt**

in den Einnahmen und Ausgaben mit 19.604.000 €

festgesetzt.

§ 2

Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen sind nicht vorgesehen.

§ 3

Der Gesamtbetrag der **Verpflichtungsermächtigungen** im Vermögenshaushalt wird auf **32.859.000 €** festgesetzt.

§ 4

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (A) 310 v. H.

b) für die Grundstücke (B) 310 v. H.

2. Gewerbesteuer

310 v. H.

§ 5

Der Höchstbetrag der **Kassenkredite** zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf 3.000.000,-- € festgesetzt.

§ 6

Weitere Vorschriften, die sich auf die Einnahmen und Ausgaben (so z.B. zu §§ 25 bis 27 KommHV) und den Stellenplan (§ 6 KommHV) beziehen, werden nicht aufgenommen.

§ 7

Diese Haushaltssatzung tritt mit dem 1. Januar 2023 in Kraft.

Neutraubling, den

Stadt Neutraubling

.....:

Harald Stadler

1. Bürgermeister

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 16

Nein-Stimmen: 7

Persönlich beteiligt: 0

6	Beschlussfassung über die Ausübung eines gemeindlichen Vorkaufsrechts nach §§ 24 ff. BauGB im Bereich des Bebauungsplans „Heising II“	Beschluss Nr. 35
----------	--	-------------------------

Beschlüsse:

a) Der Stadtrat beschließt mehrheitlich, dass ein etwa bestehendes Vorkaufsrecht für die Flurnummer 2145/17 Gemarkung Neutraubling nicht ausgeübt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	21
Nein-Stimmen:	1
Persönlich beteiligt:	0

Stadtrat Pesth ist bei der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt nicht anwesend.

b) Der Stadtrat beschließt mehrheitlich, dass ein etwa bestehendes Vorkaufsrecht für die Flurnummer 2145/18 Gemarkung Neutraubling nicht ausgeübt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	21
Nein-Stimmen:	1
Persönlich beteiligt:	0

Stadtrat Pesth ist bei der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt nicht anwesend.